

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТОВ ДОКУМЕНТОВ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ
ИЗЫСКАНИЙ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)



УТВЕРЖДАЮ

И.о. начальника управления

В.И. Макаров

«07» октября 2015 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

№

7	4	-	1	-	4	-	0	3	4	9	-	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства
«10-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями по
ул. Ильменская, 81, строение 2 в г. Миассе Челябинской области».

Объект государственной экспертизы
Проектная документация без сметы на строительство
и результаты инженерных изысканий.

Челябинск
2015 г.

5.2.7. Выводы по разделу «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

Предоставленная проектная документация по комплектности, принятым природоохранным мероприятиям соответствует требованиям к обеспечению охраны окружающей среды ст. 14, 15, 32 ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ, п. 25 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003», природоохранным требованиям иных законодательных актов и нормативных документов Российской Федерации и результатам изысканий.

5.2.8. Выводы по разделу «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».

Принятые мероприятия, с учетом внесенных изменений, соответствуют требованиям законодательных, нормативных технических документов в области пожарной безопасности.

5.2.9. Выводы по разделу «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов».

Принятые проектные решения и мероприятия, с учетом внесенных изменений, соответствуют требованиям задания на проектирование, действующих нормативных документов: СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003*», СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003*».

5.2.10. Выводы по разделу «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов».

Принятые проектные решения и мероприятия соответствуют требованиям СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003», действующих нормативных документов в области энергетической эффективности.

5.2.11. Выводы по разделу «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»:

5.2.11.1. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Принятые мероприятия, с учетом внесенных изменений, соответствуют требованиям законодательных, нормативных технических документов в области гражданской обороны, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

5.2.11.2. Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Принятые проектные решения и мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения соответствуют требованиям Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий», СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».

6. Общие выводы.

Проектная документация «10-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями по ул. Ильменская, 81, строение 2 в г. Миассе Челябинской области» соответствует требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в части 12, 13 ст.48 Градостроительного кодекса РФ, результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Результаты инженерных изысканий:

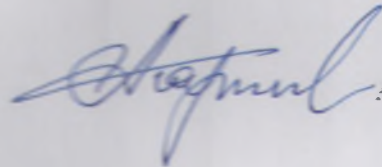
Главный специалист

(инженерно-геодезические изыскания)



М.П. Карякина

Начальник отдела
(инженерно-геологические изыскания)

 А.Г. Карпов

Проектная документация:

Начальник отдела
(разделы: «Схема планировочной организации земельного участка», «Проект организации строительства», «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», Подраздел: «Технологические решения»):


 А.В. Семёнова

Ведущий специалист
(разделы: «Архитектурные решения», «Конструктивные и объемно-планировочные решения»):


 М.А. Берсенева

Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:

Главный специалист
(подразделы «Система электроснабжения», «Сети связи»):

 Л. К. Сандалова

Ведущий специалист
(подразделы «Система водоснабжения», «Система водоотведения»):

 Е.В. Кононова


Ведущий специалист
(подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети», Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»):

 К.П. Панова

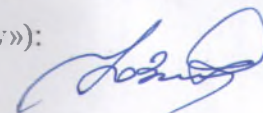
Главный специалист
(раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»):

 А.В. Митусов

Ведущий специалист
(раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», подраздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму»):

 Б.Г. Горбовский

Ведущий специалист

 Ю.К. Видовский

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью на 34
тридцати четырёх листах.

Начальник Златоустовского
отдела

Семенова /Семенова А.В./
«*07*» *октября* 2015г.

